



## Inmoperseo

C/ Ávila, 45  
Móstoles

Teléfono: 653259799  
Teléfono 2: 653259799  
e-mail: inmoperseo@gmail.com  
e-mail 2: miguelangel@inmoperseo.com

Referencia: **9802-CL-00349-0001**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **39.000 €**

Estado: Ocupado



Dirección: CL AFECTO

Planta: 2

Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28021

Zona: LOS ROSALES



**M<sup>2</sup> construidos:** 93

**Dormitorios:** 2

**Baños:** 1

**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:**

OJO IMPORTANTE ES UN PROINDIVISO

¡¡¡NO LLAMAR SIN LEER EL ANUNCIO¡¡¡ SE VENDE EL PROINDIVISO, NOOOOOOO EL PISO, NO SE ENTREGAN LLAVES, SE DEBE HACER CON EL 100% DE LA PROPIEDAD PARA PODER VIVIR

En copropiedad. Piso de 93 m<sup>2</sup> ubicado en Villaverde, Madrid. Se trata de un piso de 93 m<sup>2</sup> distribuidos en salón-comedor, cocina, dormitorios y baño. El piso se sitúa en el barrio de Villaverde, una zona consolidada al sur de Madrid, con acceso directo a importantes vías como la M-40 y la A-42, lo que facilita la conexión tanto con el centro de la ciudad como con otras áreas metropolitanas. Además, cuenta con excelentes comunicaciones mediante transporte público, destacando la cercanía a la estación de Cercanías Renfe Villaverde Bajo y varias líneas de autobús urbano que conectan con diferentes puntos de Madrid. También se encuentra próximo a la estación de metro Villaverde Bajo-Cruce, lo que amplía las opciones de movilidad. En la zona se pueden encontrar servicios como supermercados, restaurantes, instalaciones deportivas, centros educativos de diferentes niveles, oficinas bancarias y diversos negocios comerciales. Entre los puntos de interés cercanos destacan el Parque de Plata y Castañar, un espacio verde ideal para actividades al aire libre, y el Centro de Salud Los Rosales, que ofrece atención sanitaria a los residentes. Además, en las inmediaciones se localizan centros comerciales y el Hospital Universitario 12 de Octubre, uno de los principales hospitales de Madrid, lo que garantiza una completa cobertura de servicios. Con nuestros servicios podrá encontrar el piso que necesita y asegurar su inversión con el mejor de los asesoramientos especializados. Empiece ahora mismo pidiendo más información. Un responsable cercano a usted le atenderá personalmente.

---