



**Inmoperseo**  
**Grupo**

**Inmoperseo**

C/ Ávila, 45  
Móstoles

Teléfono: 653259799  
Teléfono 2: 653259799  
e-mail: inmoperseo@gmail.com  
e-mail 2: miguelangel@inmoperseo.com

Referencia: **9787-A0-00622-0002**

Tipo inmueble: Nave

Operación: Venta

Precio: **160.000 €**

Estado: Para reformar



Dirección: AV DE LAS CANTERAS

Población: Valdemoro

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28340

Zona: VALDEMORO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía  
kWh/m<sup>2</sup> año

Emisiones  
kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**A** más eficiente

**B**

**C**

**D**

**E**

**F**

**G** menos eficiente

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 480

### Descripción:

Naves industriales con unas superficies de 480 m<sup>2</sup> y 481 m<sup>2</sup> respectivamente en venta, ubicadas en la localidad de Valdemoro, provincia de Madrid. Se trata de 2 naves industriales con unas superficies desde 480 m<sup>2</sup>. Están formadas por una planta baja destinada a almacén y un adosado situado al frente de las mismas destinado a oficinas. Las naves industriales tienen acceso rodado desde el exterior y se encuentra ubicada en el Polígono Industrial Valmor, con salida directa a la autovía del Sur A-4 que conecta la capital con la comunidad de Andalucía. El entorno está compuesto por diferentes edificios de uso industrial y oficinas, con amplias zonas de aparcamiento, servicios de restauración, gasolineras, etc. En definitiva, se trata de un espacio de volumen mediano diseñado para actividades industriales, con diferentes posibilidades en cualquiera de sus facetas, desde el almacenamiento a la logística más avanzada. Con nuestros servicios podrá conocer las posibilidades reales para instalar su negocio en esta nave industrial y comenzar su actividad cuanto antes. Empiece ahora mismo pidiendo más información. Un responsable cercano a usted le atenderá personalmente.