



Inmoperseo
Grupo

Inmoperseo

C/ Ávila, 45
Móstoles

Teléfono: 653259799
Teléfono 2: 653259799
e-mail: inmoperseo@gmail.com
e-mail 2: miguelangel@inmoperseo.com

Referencia: **9781-C1-01115-0001**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **150.250 €**

Estado: Para reformar



Dirección: CL COLLADO DE LAS VERTIENTES

Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28053

Zona: madrid

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía
kWh/m² año

Emisiones
kgCO₂/m² año

A más eficiente

B

C

D

E

F

G menos eficiente

En trámite

M² construidos:

58

Descripción:

Piso de 59 m² ubicado en Madrid. Se trata de un piso de 59 m² distribuidos en salón-comedor, cocina, 1 dormitorio y 1 baño. Incluye un trastero en planta sótano. El piso se sitúa en el barrio de San Diego, dentro del distrito de Puente de Vallecas, en Madrid, una zona consolidada con acceso directo a la M-30 y la A-3, lo que facilita la conexión con el resto de la ciudad y salidas hacia otras localidades. En cuanto a transporte público, la zona cuenta con varias líneas de autobús urbano que comunican con diferentes puntos de Madrid, así como la proximidad a la estación de Cercanías Asamblea de Madrid-Entrevías y la estación de metro Nueva Numancia (Línea 1), lo que permite un desplazamiento ágil tanto al centro como a otras áreas metropolitanas. En el entorno inmediato se pueden encontrar servicios como supermercados, restaurantes, instalaciones deportivas, centros educativos, oficinas bancarias y otros negocios comerciales. Destacan en la zona el Parque del Cerro del Tío Pío, conocido por sus vistas panorámicas de la ciudad, y el Centro de Salud San Diego. Además, la oferta de servicios se completa con la cercanía al Hospital Universitario Infanta Leonor y varios centros comerciales de referencia en el distrito. La presencia de zonas verdes, centros culturales y equipamientos públicos contribuye a la calidad de vida en el barrio. Con nuestros servicios podrá encontrar el piso que necesita y asegurar su inversión con el mejor de los asesoramientos especializados. Empiece ahora mismo pidiendo más información. Un responsable cercano a usted le atenderá personalmente.
