



**Inmoperseo**  
**Grupo**

**Inmoperseo**

C/ Ávila, 45  
Móstoles

Teléfono: 653259799  
Teléfono 2: 653259799  
e-mail: inmoperseo@gmail.com  
e-mail 2: miguelangel@inmoperseo.com

Referencia: **9770-CG-65096-0001**  
Tipo inmueble: Terreno Parcela Urbana  
Operación: Venta  
Precio: **140.000 €**  
Estado: Urbanizable



Dirección: PL 10, Parcela 79. Sector S-3 Asomadilla - Ciempozuelos - Ma  
Población: Ciempozuelos  
Provincia: Madrid  
Cod. postal: 28350  
Zona: CUEVAS-ILUSTRACION



**M<sup>2</sup> construidos:** 19552

### Descripción:

Lote de Suelo urbanizable de 19.552 m<sup>2</sup> de uso residencial, en venta en el municipio de Ciempozuelos, en la provincia de Madrid. El suelo se encuentra al suroeste del municipio, a 4 kilómetros de la localidad y que enlaza con la autovía del Sur A-4. Se trata de un lote de suelo urbanizable formado por dos parcelas con una superficie total de 19.552 m<sup>2</sup> que permiten una edificabilidad máxima de 6.272 m<sup>2</sup>t. El uso previsto es el residencial con tipología de vivienda unifamiliar y plurifamiliar en bloque, para viviendas de venta libre y VPO. También son compatibles los usos comercial y hostelero. Presenta geometría irregular con forma trapezoidal y topografía sensiblemente plana. Es, por tanto, una opción interesante para invertir dada las posibilidades que ofrece.