



**Inmoperseo**  
**Grupo**

**Inmoperseo**

C/ Ávila, 45  
Móstoles

Teléfono: 653259799  
Teléfono 2: 653259799  
e-mail: inmoperseo@gmail.com  
e-mail 2: miguelangel@inmoperseo.com

Referencia: **9724-C1-02446-0001**  
Tipo inmueble: Local  
Operación: Venta  
Precio: **120.700 €**  
Estado: Para reformar



Dirección: CL VILLAAMIL  
Población: Móstoles  
Provincia: Madrid  
Cod. postal: 28934  
Zona: Mostoles

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 70      **Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

Local comercial de 66 m<sup>2</sup> ubicado en Móstoles, Madrid. Se trata de un local comercial de 66 m<sup>2</sup> distribuidos en varias depend. Cuenta con acceso directo desde la calle, lo que facilita la entrada y salida de clientes y proveedores. Este local se sitúa en una ubicación estratégica en la CL Villaamil, en el núcleo urbano de Móstoles, teniendo buenos accesos por la M-506 y la M-40, lo que permite una conexión rápida con otras localidades y la capital. En la zona, podemos encontrar servicios como supermercados, restaurantes, instalaciones deportivas y centros educativos. Además, se encuentra cerca de puntos de interés como el Hospital Universitario de Móstoles, que ofrece atención médica de calidad, y el Centro Comercial Plaza de España, donde se pueden encontrar diversas tiendas y opciones de entretenimiento. También hay buenas opciones de transporte público, con varias líneas de autobuses que conectan con el centro de Madrid y estaciones de tren cercanas que facilitan el desplazamiento. Con nuestros servicios podrá encontrar el local comercial que necesita y asegurar su inversión con el mejor de los asesoramientos especializados. Empiece ahora mismo pidiendo más información. Un responsable cercano a usted le atenderá personalmente.