



Inmoperseo
Grupo

Inmoperseo

C/ Ávila, 45
Móstoles

Teléfono: 653259799
Teléfono 2: 653259799
e-mail: inmoperseo@gmail.com
e-mail 2: miguelangel@inmoperseo.com

Referencia: **9651-CH-65173-0001**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **494.000 €**
Estado: Ocupado



Dirección: CL PESCARA
Planta: 2
Población: Madrid
Provincia: Madrid
Cod. postal: 28032
Zona: pueblo nuevo

M² construidos: 105	Dormitorios: 3	Baños: 2
Exterior/Interior: exterior	Gastos de comunidad/mes: 155	

Descripción:

||| ALQUILADA HASTA 2028||| RENTA DE 1.142€ BUENOS PAGADORES

VIVIENDA ALQUILADA, IDEAL PARA INVERSORES

Piso de 3 dormitorios en Madrid. Situado en la zona de Arcos, esta vivienda de segunda mano y 105 m² ofrece buena conexión por transporte público como el autobús con las líneas 106, 140, E-2 y N7 o el metro con una estación de la línea 2 a 500 metros. También por transporte privado con fácil acceso a la R-3, M-30 y M-40. Su cercanía a colegios, institutos, universidad, parques, complejos deportivos, supermercados, cafeterías, centro comercial, farmacias y centro de salud la convierten en una propuesta inteligente a un precio accesible. La vivienda se encuentra en la segunda planta de un edificio construido en 1998 con zonas comunes dotadas de piscina y espacio libre y con una superficie de 105 m² se compone de salón-comedor, cocina amueblada y equipada con horno, placa vitrocerámica y extractor de humos, 3 dormitorios y 2 baños. La vivienda dispone de un trastero. Información sobre la propiedad en alquiler: La vivienda se encuentra actualmente alquilada a precio de mercado, con inquilinos solventes que cuentan con empleo fijo y nómina, abonando la renta de manera puntual y regular. Detalles del contrato: Renta mensual actual: 1142,63 €. Importante: Dado que la propiedad está ocupada, no es posible realizar visitas en este momento. Para más información, no dudes en consultarnos.