



Inmoperseo
Grupo

Inmoperseo

C/ Ávila, 45
Móstoles

Teléfono: 653259799
Teléfono 2: 653259799
e-mail: inmoperseo@gmail.com
e-mail 2: miguelangel@inmoperseo.com

Referencia: **9650-CH-63394-0001**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **526.000 €**
Estado: Ocupado



Dirección: CL DONOSO CORTES
Planta: 5
Población: Madrid
Provincia: Madrid
Cod. postal: 28015
Zona: ARAPILES



M² construidos: 56 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 1
Exterior/Interior: exterior **Gastos de comunidad/mes:** 40

Descripción:

¡¡¡ALQUILADA HASTA 2029¡¡¡ RENTA DE 1.142€ BUENOS PAGADORES

VIVIENDA ALQUILADA, IDEAL PARA INVERSORES

Piso ubicado en la ciudad de Madrid. La vivienda dispone de 56 m² de superficie, y pertenece a un edificio residencial con ascensor. Se distribuye de la siguiente manera: salón-comedor, cocina independiente amueblada, equipada con vitrocerámica y horno, 2 dormitorios, 1 baño, y patio interior. Las estancias cuentan con radiadores metálicos. Siempre es una inversión rentable, el inmueble en alquiler está situado próximo al barrio Chamberí, en zona dotada de servicios de todo tipo, como supermercados, cafeterías, farmacia, cine, centro de enseñanza, oficina de banco, o parada de metro a 500 metros y de autobús a 220 metros. Comunica con transporte privado en 4 km con la M-30 y en 10 km con la M-40. A destacar en los alrededores el gran Parque Bravo Murillo y el de Enrique Herreros a 600 metros andando. Información sobre la propiedad en alquiler: La vivienda se encuentra actualmente alquilada a precio de mercado, con inquilinos solventes que cuentan con empleo fijo y nómina, abonando la renta de manera puntual y regular. Detalles del contrato: Renta mensual actual: 1109,61 €. Importante: Dado que la propiedad está ocupada, no es posible realizar visitas en este momento. Para más información, no dudes en consultarnos.