



Inmoperseo
Grupo

Inmoperseo

C/ Ávila, 45
Móstoles

Teléfono: 653259799
Teléfono 2: 653259799
e-mail: inmoperseo@gmail.com
e-mail 2: miguelangel@inmoperseo.com

Referencia: **9645-CH-94659-0001**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **825.000 €**
Estado: Ocupado



Dirección: CL Bocangel
Planta: 3
Población: Madrid
Provincia: Madrid
Cod. postal: 28028
Zona: FUENTE DEL BERRO



M² construidos: 127 **Dormitorios:** 9 **Baños:** 1
Exterior/Interior: exterior **Gastos de comunidad/mes:** 105

Descripción:

||| ALQUILADA HASTA FINALES DEL 2026 ||| RENTA DE 1.899€, BUENOS PAGADORES

VIVIENDA ALQUILADA, IDEAL PARA INVERSORES

Piso de 127 m² ubicado en Madrid. Se trata de un piso de 127 m² distribuidos en salón-comedor, cocina, 7 dormitorios y 1 baño. El piso se sitúa en el barrio Fuente del Berro, en el núcleo urbano de Madrid, con buenos accesos gracias a la A-2, M-30 y avenida de América. La zona dispone de comunicaciones públicas con varias líneas de autobús, estaciones de metro próximas (O'Donnell, Manuel Becerra y Ventas) y acceso a la red de tren Cercanías. En la ubicación se pueden encontrar servicios como supermercados, restaurantes, instalaciones deportivas, centros educativos, oficinas bancarias y otros negocios comerciales. Cerca de la vivienda se encuentran el parque Fuente del Berro, Hospital General Universitario Gregorio Marañón, Centro de Salud Fuente del Berro y centros comerciales en la zona. Información sobre la propiedad en alquiler: La vivienda se encuentra actualmente alquilada a precio de mercado, con inquilinos solventes que cuentan con empleo fijo y nómina, abonando la renta de manera puntual y regular. Detalles del contrato: Renta mensual actual: 1899,48€. Importante: Dado que el estado ocupacional de la propiedad, no es posible realizar visitas. Para más información, no dudes en consultarnos.