



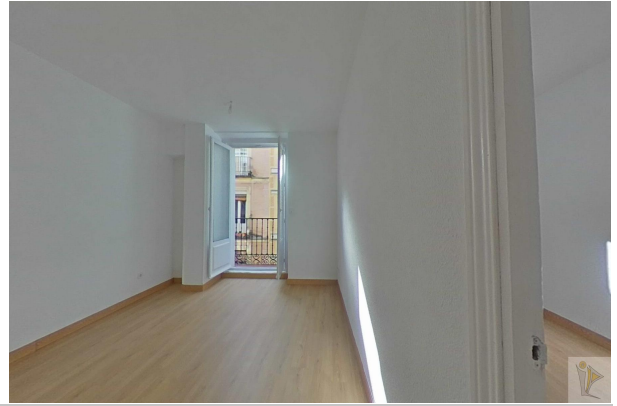
Inmoperseo
Grupo

Inmoperseo

C/ Ávila, 45
Móstoles

Teléfono: 653259799
Teléfono 2: 653259799
e-mail: inmoperseo@gmail.com
e-mail 2: miguelangel@inmoperseo.com

Referencia: **9641-CH-33599-0001**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **432.000 €**
Estado: Ocupado



Dirección: CL TRIBULETE
Planta: 2
Población: Madrid
Provincia: Madrid
Cod. postal: 28027
Zona: LAVAPIES-EMBAJADORES



M² construidos: 62 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 1
Exterior/Interior: exterior **Gastos de comunidad/mes:** 103

Descripción:

¡¡¡ALQUILADA HASTA 2030¡¡¡ RENTA DE 1.266€ BUENOS PAGADORES

VIVIENDA ALQUILADA, IDEAL PARA INVERSORES

Piso de 3 dormitorios situado en el distrito centro de Madrid. Situado en la zona de Lavapiés, esta vivienda de segunda mano y 63 m² ofrece muy buena conexión tanto por transporte público como el autobús con la línea M1, el metro con la línea 3 o el tren con la línea C5 que comunica en pocos minutos con la estación de Atocha, como por transporte privado con fácil acceso a la M-30. Su cercanía a colegios, organismos públicos y culturales como, museos, teatros y galerías de arte entre otros, universidades, supermercados y parques como el del Retiro la convierten en una propuesta inteligente a un precio accesible. La vivienda se encuentra en la segunda planta de un edificio residencial y con una superficie de 63 m² se compone de salón-comedor, cocina amueblada y equipada con horno y placa vitrocerámica, 3 dormitorios y 1 baño equipado con bañera. Información sobre la propiedad en alquiler: La vivienda se encuentra actualmente alquilada a precio de mercado, con inquilinos solventes que cuentan con empleo fijo y nómina, abonando la renta de manera puntual y regular. Detalles del contrato: Renta mensual actual: 1266,86 €. Importante: Dado que la propiedad está ocupada, no es posible realizar visitas en este momento. Para más información, no dudes en consultarnos.