



Inmoperseo
Grupo

Inmoperseo

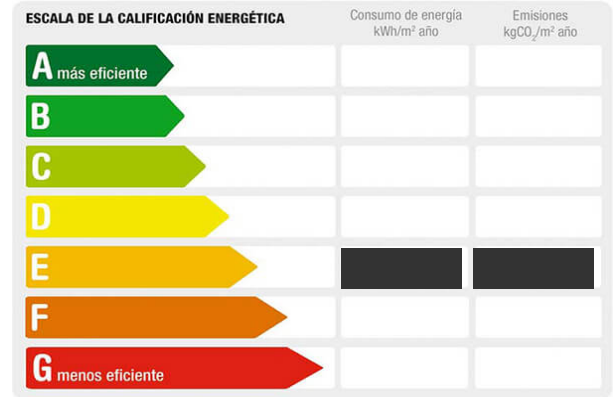
C/ Ávila, 45
Móstoles

Teléfono: 653259799
Teléfono 2: 653259799
e-mail: inmoperseo@gmail.com
e-mail 2: miguelangel@inmoperseo.com

Referencia: **9640-CH-54572-0001**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **426.000 €**
Estado: Ocupado



Dirección: AV DEL PARQUE
Planta: 2
Población: Getafe
Provincia: Madrid
Cod. postal: 28907
Zona: EL BERCIAL



M² construidos: 91 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 2
Exterior/Interior: exterior **Gastos de comunidad/mes:** 147

Descripción:

¡¡¡ALQUILADA HASTA 2030¡¡¡ RENTA DE 1.111€

VIVIENDA ALQUILADA, IDEAL PARA INVERSORES

Piso de 82 m² de 4 dormitorios ubicado en la localidad de Getafe, provincia de Madrid. Bien comunicado, próximo a la estación de metro Las Margaritas Universidad, con la línea C4, a 9 minutos de la estación de autobuses y por carretera, mediante los accesos A-42, M-402 y M-406. Además, y al ser una zona con todos los equipamientos, centro de salud, centro comercial, farmacia, restaurantes, gasolinera, instituto, supermercado, etc, esta vivienda se presenta en el mercado como una oportunidad residencial en una buena zona. Construido en 1992, este piso se localiza en urbanización tranquila con piscina comunitaria, cuenta con una superficie aproximada de 82 m² y se distribuye en salón-comedor, 4 dormitorios con armarios empotrados, cocina amueblada y equipada con horno, vitrocerámica y campana extractora y 2 baños, listo para convertirse en su próxima vivienda en alquiler. La vivienda incluye una plaza de garaje de 10 m². Información sobre la propiedad en alquiler: La vivienda se encuentra actualmente alquilada a precio de mercado, con inquilinos solventes que cuentan con empleo fijo y nómina, abonando la renta de manera puntual y regular. Detalles del contrato: Renta mensual actual: 1111,78 €. Importante: Dado que la propiedad está ocupada, no es posible realizar visitas en este momento. Para más información, no dudes en consultarnos.