



Inmoperseo
Grupo

Inmoperseo

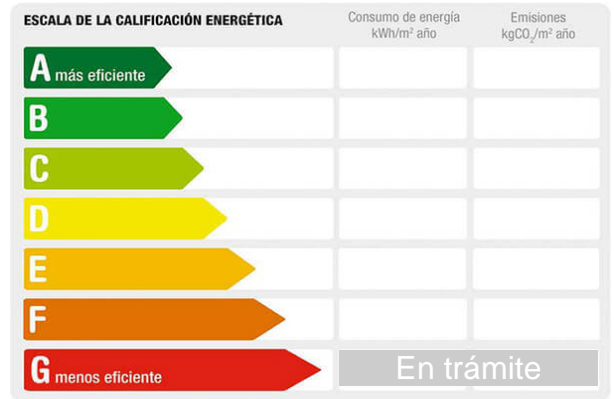
C/ Ávila, 45
Móstoles

Teléfono: 653259799
Teléfono 2: 653259799
e-mail: inmoperseo@gmail.com
e-mail 2: miguelangel@inmoperseo.com

Referencia: **9635-CL-00933-0001**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **351.000 €**
Estado: Ocupado



Dirección: CL DUQUE DE SESTO
Planta: Baja
Población: Madrid
Provincia: Madrid
Cod. postal: 28009
Zona: GOYA



M² construidos: 48 **Dormitorios:** 1 **Baños:** 1
Exterior/Interior: exterior **Gastos de comunidad/mes:** 85

Descripción:

Oportunidad sólo para inversores. El activo se encuentra ocupado por persona sin justo título. Debido al estado ocupacional del activo, no se pueden realizar visitas al mismo. Piso de 49 m² ubicado en el barrio de Goya, Madrid. Se trata de un piso de 49 m² distribuidos en varias estancias. El piso se sitúa en una de las zonas más exclusivas y demandadas de Madrid, en pleno barrio de Goya, perteneciente al distrito de Salamanca. La ubicación es privilegiada con excelentes accesos a través de la calle Alcalá y la M-30, que conecta rápidamente con el resto de la ciudad y las principales vías de salida hacia localidades. Además, cuenta con una amplia red de transporte público: a pocos minutos andando se encuentran las estaciones de metro Goya (líneas 2 y 4) y O'Donnell (línea 1), así como numerosas paradas de autobuses urbanos que conectan con diferentes puntos de la capital. En el entorno inmediato podemos encontrar una gran variedad de servicios que hacen de esta ubicación un lugar ideal para vivir. Hay supermercados, restaurantes, cafeterías, gimnasios, centros educativos y oficinas bancarias. También destacan puntos de interés como el WiZink Center, un recinto multiusos donde se celebran eventos deportivos culturales, y el Parque del Retiro, uno de los pulmones verdes más importantes de Madrid, perfecto para disfrutar de actividades al aire libre. En cuanto a servicios sanitarios, el Hospital Gregorio Marañón y el Hospital Universitario de la Princesa están a pocos minutos en coche o transporte público ofreciendo una atención médica de alta calidad. Con nuestros servicios podrá encontrar el piso que necesita y asegurar su inversión con el mejor de los asesoramientos especializados. Empiece ahora mismo pidiendo más información. Un responsable cercano a usted le atenderá personalmente.