



Inmoperseo
Grupo

Inmoperseo

C/ Ávila, 45
Móstoles

Phone: 653259799

Phone 2: 653259799

e-mail: inmoperseo@gmail.com

e-mail 2: miguelangel@inmoperseo.com

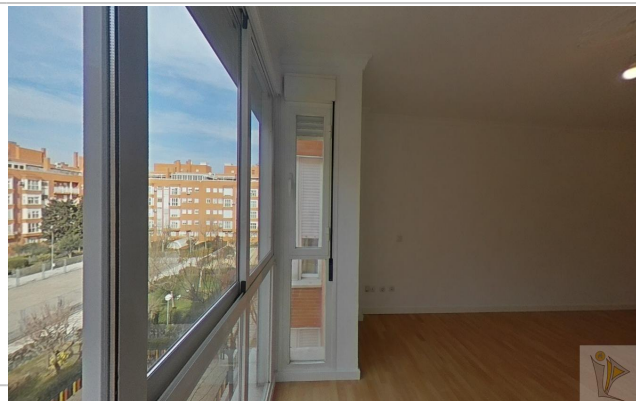
Reference: **9631-CH-92734-0001**

Property type: Flat

Sale/rent: For sale

Price: **322.000 €**

Condition: Occupied



Address: CL Transversal Sexta

Floor: 3

Town: Madrid

Province: Madrid

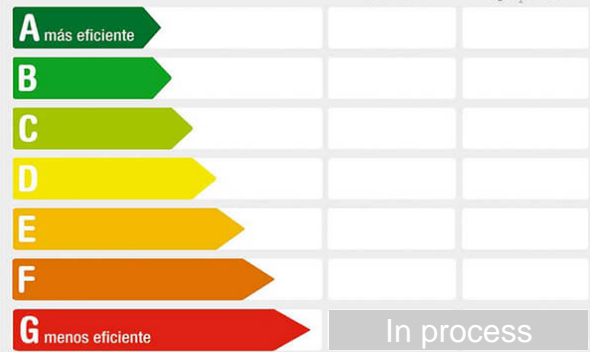
Postal code: 28021

Zone: VILLAVERDE ALTO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía
kWh/m² año

Emisiones
kgCO₂/m² año



Sqm built: 112

Garages: 1

Bedrooms: 4

Bathrooms: 2

Outward/Inward: outward

Community fees/month: 74

Description:

ALQUILADA HASTA 2028 RENTA MENSUAL DE 957€

VIVIENDA ALQUILADA, IDEAL PARA INVERSORES

Piso con 4 dormitorios en Madrid. Situado en Colonia Marconi, esta vivienda de segunda mano y 90 m² ofrece buena conexión por transporte público como el tren con la línea C3 o el metro con la línea 3 que comunican en pocos minutos con las localidades aledañas. También por transporte privado con fácil acceso a la A-42, M-40 y M-45. Su cercanía a colegios, institutos, instalaciones deportivas, parques, centro comercial, supermercados, cafeterías, farmacia y centros de salud la convierten en una propuesta inteligente a un precio accesible. La vivienda se encuentra en la tercera planta de un edificio construido en 1999 y con una superficie de 90 m² se compone de salón-comedor, cocina amueblada y equipada con horno, placa vitrocerámica y extractor de humos, 4 dormitorios y 2 baños. La vivienda dispone de una plaza de garaje y de un trastero ubicados en la planta sótano del mismo edificio. Por todo ello, esta vivienda representa una oportunidad para entrar a vivir. Con nuestros servicios podrá encontrar la vivienda que necesita. Información sobre la propiedad en alquiler: La vivienda se encuentra actualmente alquilada a precio de mercado, con inquilinos solventes que cuentan con empleo fijo y nómina, abonando la renta de manera puntual y regular. Detalles del contrato: Renta mensual actual: 957.97 €. Importante: Dado que la propiedad está ocupada, no es posible realizar visitas en este momento. Para más información, no dudes en consultarnos.
