



Inmoperseo
Grupo

Inmoperseo

C/ Ávila, 45
Móstoles

Teléfono: 653259799
Teléfono 2: 653259799
e-mail: inmoperseo@gmail.com
e-mail 2: miguelangel@inmoperseo.com

Referencia: **9630-CH-72074-0001**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **322.000 €**
Estado: Ocupado



Dirección: CL ANCORA
Planta: 4
Población: Madrid
Provincia: Madrid
Cod. postal: 28845
Zona: PALOS DE LA FRONTERA



M² construidos: 42 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 1
Exterior/Interior: exterior **Gastos de comunidad/mes:** 57

Descripción:

¡¡¡ALQUILADA HASTA EL 2032¡¡¡ RENTA MENSUAL DE 1.095€

VIVIENDA ALQUILADA, ESPECIAL INVERSORES

VIVIENDA ALQUILADA, IDEAL PARA INVERSORES. Piso de 42 m² de 2 dormitorios situado en Madrid capital. La vivienda está bien comunicada en todos los aspectos, próxima a la parada de metro Palos de la Frontera, a 5 minutos de la estación del tren Estación Madrid-Puerta de Atocha, con paradas de autobús cerca con las líneas 8, 47, 55, 102 y 247 y a 7 minutos de la carretera M-30. La zona dispone de variado equipamiento próximo, centro de salud, el Centro Comercial Plaza Río 2, restaurantes, cines, supermercado, gasolinera, etc. Construido en 1930, este piso tiene una superficie de 42 m² y se distribuye en salón-comedor, 2 dormitorios con armarios empotrados, cocina amueblada con armarios altos y bajos y equipada con horno, vitrocerámica y campana extractora y 1 baño. Información sobre la propiedad en alquiler: La vivienda se encuentra actualmente alquilada a precio de mercado, con inquilinos solventes que cuentan con empleo fijo y nómina, abonando la renta de manera puntual y regular. Detalles del contrato: Renta mensual actual: 1.095€ Importante: Dado que la propiedad está ocupada, no es posible realizar visitas en este momento