



Inmoperseo
Grupo

Inmoperseo

C/ Ávila, 45
Móstoles

Teléfono: 653259799
Teléfono 2: 653259799
e-mail: inmoperseo@gmail.com
e-mail 2: miguelangel@inmoperseo.com

Referencia: **9624-CH-71955-0001**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **298.000 €**
Estado: Ocupado



Dirección: CL REALEJOS
Planta: 3
Población: Madrid
Provincia: Madrid
Cod. postal: 28017
Zona: pueblo nuevo



M² construidos: 95 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 2
Exterior/Interior: exterior **Gastos de comunidad/mes:** 40

Descripción:

¡¡¡ALQUILER HASTA 2031¡¡¡ RENTA MENSUAL DE 1.203€

VIVIENDA ALQUILADA, IDEAL PARA INVERSORES

Piso de 95 m² de 4 dormitorios situado en Madrid. La vivienda está bien comunicada, a 15 minutos de la estación de tren Atocha, a 19 minutos del aeropuerto, próxima a la estación de metro García Noblejas, con paradas de autobús próximas y por carretera, mediante los accesos viarios R-3 y E-5. La zona dispone de equipamiento variado, centro de salud, farmacia, restaurantes, supermercados, instituto, parques, etc. Construido en 1960 este piso dispone de una superficie de 95 m² y se distribuye en salón-comedor, 4 dormitorios, cocina independiente amueblada con armarios altos y bajos y equipada con horno, vitrocerámica y campana extractora y 2 baños. Información sobre la propiedad en alquiler: La vivienda se encuentra actualmente alquilada a precio de mercado, con inquilinos solventes que cuentan con empleo fijo y nómina, abonando la renta de manera puntual y regular. Detalles del contrato: Renta mensual actual: 1.203,48€. Importante: Dado que el estado ocupacional de la propiedad, no es posible realizar visitas. Para más información, no dudes en consultarnos.