



**Inmoperseo**  
**Grupo**

**Inmoperseo**

C/ Ávila, 45  
Móstoles

Teléfono: 653259799  
Teléfono 2: 653259799  
e-mail: inmoperseo@gmail.com  
e-mail 2: miguelangel@inmoperseo.com

Referencia: **9612-A0-39089-0001**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **180.000 €**  
Estado: Ocupado



Dirección: PZ ORENSE  
Planta: 9  
Población: Fuenlabrada  
Provincia: Madrid  
Cod. postal: 28942  
Zona: EL NARANJO



**M<sup>2</sup> construidos:** 94      **Dormitorios:** 3      **Baños:** 1  
**Exterior/Interior:** exterior      **Gastos de comunidad/mes:** 60

### Descripción:

Oportunidad sólo para inversores. El activo se encuentra ocupado por persona sin justo título. Debido al estado ocupacional del activo, no se pueden realizar visitas al mismo. Piso de 95 m<sup>2</sup> ubicado en Fuenlabrada, Madrid. Se trata de un piso de 95 m<sup>2</sup> distribuidos en salón-comedor, cocina, 3 dormitorios y 1 baño. El piso se sitúa en el núcleo urbano de Fuenlabrada, con buenos accesos por la autovía M-50 y la carretera A-42. Dispone de conexiones de transporte público como estación de tren de cercanías Fuenlabrada (C-5), líneas de MetroSur y diversas líneas de autobuses interurbanos y urbanos que conectan con Madrid y otras localidades del sur de la comunidad. En la zona se pueden encontrar supermercados, restaurantes, instalaciones deportivas, centros educativos de diferentes niveles, oficinas bancarias y otros negocios comerciales. A pocos minutos se encuentra el centro comercial Loranca, así como el Hospital Universitario de Fuenlabrada y el Polideportivo Fernando Martín. La ubicación facilita el acceso tanto al centro urbano de Fuenlabrada como a otros puntos de interés cercanos dentro del municipio.