



**Inmoperseo**  
**Grupo**

**Inmoperseo**

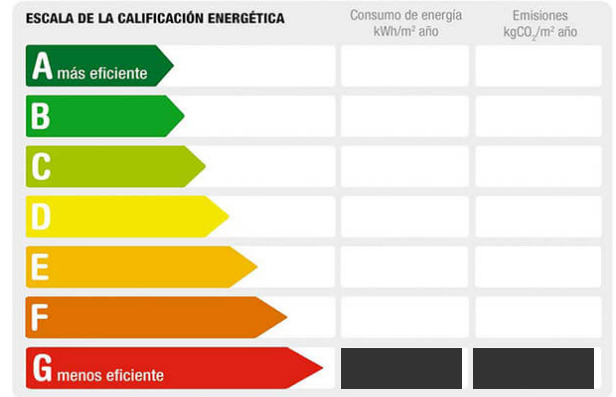
C/ Ávila, 45  
Móstoles

Teléfono: 653259799  
Teléfono 2: 653259799  
e-mail: inmoperseo@gmail.com  
e-mail 2: miguelangel@inmoperseo.com

Referencia: **9601-CH-31314-0001**  
Tipo inmueble: **Ático**  
Operación: **Venta**  
Precio: **264.000 €**  
Estado: **Ocupado**



Dirección: **PZ LUGO**  
Planta: **9**  
Población: **Fuenlabrada**  
Provincia: **Madrid**  
Cod. postal: **28942**  
Zona: **EL NARANJO**



**M<sup>2</sup> construidos:** 94      **Dormitorios:** 3      **Baños:** 1  
**Exterior/Interior:** exterior      **Gastos de comunidad/mes:** 60

### Descripción:

¡¡¡ALQUILADA HASTA EL 20313¡¡¡ RENTA MENSUAL DE 811€

VIVIENDA ALQUILADA, IDEAL PARA INVERSORES

Piso de 3 dormitorios en Fuenlabrada, Madrid. Situado en el casco urbano, esta vivienda de segunda mano y 95 m<sup>2</sup> ofrece buena conexión por transporte público como el autobús con las líneas 2, 491, 492 y N803 o el tren con una parada de la línea C5 a pocos minutos. También por transporte privado con fácil acceso a la M-506, M-407 y M-50. Su cercanía a colegios, institutos, parques, polideportivos, supermercados, cafeterías, restaurantes, farmacias, centro de salud y hospital la convierten en una propuesta inteligente a un precio accesible. La vivienda se encuentra en un edificio construido en 1978 y con una superficie de 95 m<sup>2</sup> se compone de salón, cocina amueblada y equipada con horno, placa vitrocerámica y extractor de humos, 3 dormitorios y 1 baño. Información sobre la propiedad en alquiler: La vivienda se encuentra actualmente alquilada a precio de mercado, con inquilinos solventes que cuentan con empleo fijo y nómina, abonando la renta de manera puntual y regular. Detalles del contrato: Renta mensual actual: 811,62€ Importante: Dado que la propiedad está ocupada, no es posible realizar visitas en este momento. Para más información, no dudes en consultarnos.