



Inmoperseo
Grupo

Inmoperseo

C/ Ávila, 45
Móstoles

Teléfono: 653259799
Teléfono 2: 653259799
e-mail: inmoperseo@gmail.com
e-mail 2: miguelangel@inmoperseo.com

Referencia: **9599-C1-03711-0001**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **263.900 €**
Estado: Para reformar



Dirección: CL ARROYO DEL OLIVAR
Población: Madrid
Provincia: Madrid
Cod. postal: 28018
Zona: madrid

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 83

Descripción:

Piso de 83 m² ubicado en Puente de Vallecas, Madrid. Se trata de un piso de 83 m² distribuidos en salón-comedor, cocina, 3 dormitorios y 1 baño. El piso se sitúa en el barrio de Puente de Vallecas, en una zona residencial consolidada con una excelente ubicación y acceso a servicios. Cuenta con buenas comunicaciones gracias a su proximidad a importantes vías como la Avenida de la Albufera y la M-30, lo que facilita la conexión con el resto de la ciudad de Madrid. Además, dispone de transporte público cercano, incluyendo varias líneas de autobuses urbanos y la estación de metro Nueva Numancia (Línea 1), que conecta rápidamente con el centro de la ciudad. En la zona se encuentran supermercados, restaurantes, centros educativos, oficinas bancarias y diversos negocios comerciales que cubren todas las necesidades diarias. También destaca la cercanía al Parque del Cerro del Tío Pío, un espacio verde ideal para actividades al aire libre y disfrutar de vistas panorámicas de Madrid. Asimismo, en las inmediaciones se encuentran centros de salud y el Hospital Universitario Infanta Leonor, que garantizan una atención sanitaria de calidad. Con nuestros servicios podrá encontrar el piso que necesita y asegurar su inversión con el mejor de los asesoramientos especializados. Empiece ahora mismo pidiendo más información. Un responsable cercano a usted le atenderá personalmente.