



Inmoperseo
Grupo

Inmoperseo

C/ Ávila, 45
Móstoles

Teléfono: 653259799
Teléfono 2: 653259799
e-mail: inmoperseo@gmail.com
e-mail 2: miguelangel@inmoperseo.com

Referencia: **9594-CH-73113-0001**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **259.000 €**
Estado: Ocupado



Dirección: CL ANTONIO PONZ
Planta: 1
Población: Madrid
Provincia: Madrid
Cod. postal: 28010
Zona: pueblo nuevo



M² construidos: 73 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 1
Exterior/Interior: exterior **Gastos de comunidad/mes:** 50

Descripción:

¡¡¡ALQUILADA HASTA 2028!!! RENTA MENSUAL 993€

VIVIENDA ALQUILADA, IDEAL PARA INVERSORES

Piso de 3 dormitorios en la ciudad de Madrid. Situado en un área residencial del barrio Pueblo Nuevo con todos los servicios, esta luminosa vivienda de segunda mano completamente reformada y 73 m², ofrece muy buena conexión tanto por transporte público (autobús líneas 28, N6, 109, metro línea 2 y 7), como privado y fácil acceso a las carreteras M-30 y M-23. Su cercanía a colegios, organismos públicos, parques, centros deportivos, supermercados, cafeterías, centro de salud y farmacias la convierten en una propuesta inteligente a un precio accesible. La vivienda se encuentra en un edificio construido en 1973. Tiene una superficie de 73 m² distribuidos en salón-comedor, 3 dormitorios, cocina, 1 baño amueblado y terraza. La cocina está equipada con muebles altos y bajos, placa vitrocerámica, horno y campana extractora de humos. Información sobre la propiedad en alquiler: La vivienda se encuentra actualmente alquilada a precio de mercado, con inquilinos solventes que cuentan con empleo fijo y nómina, abonando la renta de manera puntual y regular. Detalles del contrato: Renta mensual actual: 993,89€ Importante: Dado que la propiedad está ocupada, no es posible realizar visitas en este momento. Para más información, no dudes en consultarnos.