



**Inmoperseo**  
**Grupo**

**Inmoperseo**

C/ Ávila, 45  
Móstoles

Teléfono: 653259799  
Teléfono 2: 653259799  
e-mail: inmoperseo@gmail.com  
e-mail 2: miguelangel@inmoperseo.com

Referencia: **9591-CH-36401-0001**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **253.000 €**  
Estado: Ocupado



Dirección: CL VERACRUZ  
Planta: 7  
Población: Móstoles  
Provincia: Madrid  
Cod. postal: 28936  
Zona: SUR



**M<sup>2</sup> construidos:** 82      **Dormitorios:** 3      **Baños:** 1  
**Exterior/Interior:** exterior      **Gastos de comunidad/mes:** 186

### Descripción:

VIVIENDA ALQUILADA, IDEAL PARA INVERSORES. Piso situado en Móstoles, Madrid. Construido en 1980 el inmueble de 82 m<sup>2</sup> que se encuentra en un edificio residencial, con ascensor, ubicado en Móstoles, se distribuye de la siguiente manera: salón-comedor amplio y luminoso, cocina independiente amueblada con armarios altos y bajos y equipada con vitrocerámica, 3 dormitorios y 1 baño. El inmueble cuenta además con calefacción y suelos de tarima flotante. Se localiza en una zona ajardinada próxima a todo tipo de servicios como: comercios, restaurantes, centros educativos, farmacias, etc. A pocos minutos a pie del Centro Comercial La Fuensanta y del centro de salud Dr. Luengo Rodríguez, se encuentra a menos de 1 minuto a pie una parada de autobús con conexión con la línea 1, y a 18 minutos aproximadamente de la estación de metro de Pradillo conectando con la línea 12. Se encuentra a pocos minutos en coche del acceso a la M-50 y R-5. Información sobre la propiedad en alquiler: La vivienda se encuentra actualmente alquilada a precio de mercado, con inquilinos solventes que cuentan con empleo fijo y nómina, abonando la renta de manera puntual y regular. Detalles del contrato: Renta mensual actual: 865,69€ Importante: Dado que la propiedad está ocupada, no es posible realizar visitas en este momento. Para más información, no dudes en consultarnos.