



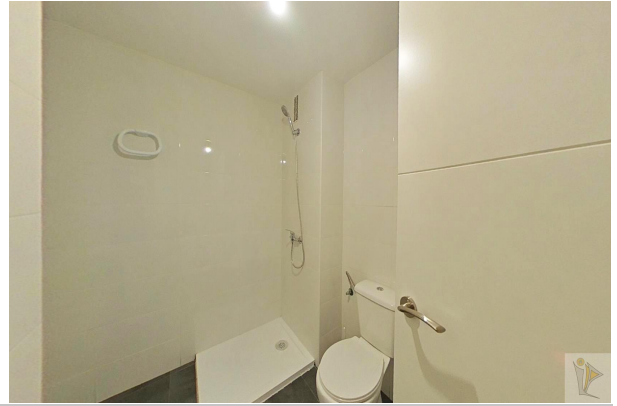
Inmoperseo
Grupo

Inmoperseo

C/ Ávila, 45
Móstoles

Teléfono: 653259799
Teléfono 2: 653259799
e-mail: inmoperseo@gmail.com
e-mail 2: miguelangel@inmoperseo.com

Referencia: **9590-CH-90315-0001**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **253.000 €**
Estado: Ocupado



Dirección: CL BELZUNEGUI
Planta: 1
Población: Madrid
Provincia: Madrid
Cod. postal: 28025
Zona: puerta bonita



M² construidos: 78 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2
Exterior/Interior: exterior **Gastos de comunidad/mes:** 60

Descripción:

¡¡¡ALQUILER HASTA 2028!!! RENTA MENSUAL 960€

VIVIENDA ALQUILADA, IDEAL PARA INVERSORES

Piso de 3 dormitorios en la ciudad de Madrid. Situado en el barrio Puerta Bonita, perteneciente al distrito de Carabanchel, con todos los servicios, esta acogedora vivienda de segunda mano completamente reformada y 79 m², ofrece muy buena conexión tanto por transporte público (autobús línea 47, 108, 118, N16, metro línea 11), como privado y fácil acceso a las carreteras A-42 y M-40. Su cercanía a colegios, organismos públicos, parques, centros deportivos, supermercados, cafeterías, centro de salud y farmacias la convierten en una propuesta inteligente a un precio accesible. La vivienda se encuentra en un edificio construido en 1985. Tiene una superficie de 79 m² distribuidos en salón-comedor, 3 dormitorios, cocina, 2 baños amueblados, balcón y lavadero. La cocina está equipada con placa vitrocerámica, horno, extractor de humos y termo. Cuenta con armarios empotrados. Información sobre la propiedad en alquiler: La vivienda se encuentra actualmente alquilada a precio de mercado, con inquilinos solventes que cuentan con empleo fijo y nómina, abonando la renta de manera puntual y regular. Detalles del contrato: Renta mensual actual: 960,19€ Importante: Dado que la propiedad está ocupada, no es posible realizar visitas en este momento.