



Inmoperseo
Grupo

Inmoperseo

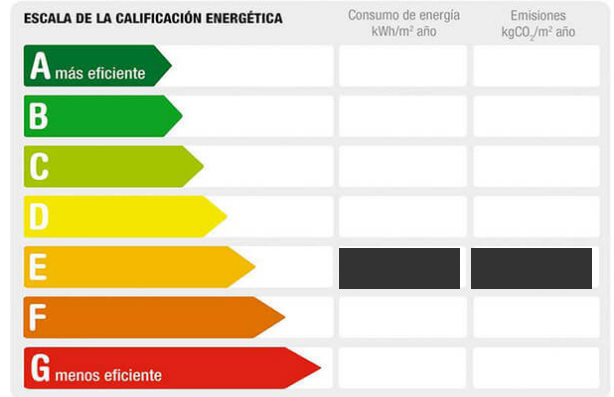
C/ Ávila, 45
Móstoles

Teléfono: 653259799
Teléfono 2: 653259799
e-mail: inmoperseo@gmail.com
e-mail 2: miguelangel@inmoperseo.com

Referencia: **9586-CH-92961-0001**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **247.000 €**
Estado: Ocupado



Dirección: CL ABOLENGO
Planta: 3
Población: Madrid
Provincia: Madrid
Cod. postal: 28025
Zona: vista alegre



M² construidos: 62
Exterior/Interior: exterior

Dormitorios: 2
Gastos de comunidad/mes: 45

Baños: 1

Descripción:

iiiALQUILER HASTA 2030iii RENTA MENSUAL 984€

VIVIENDA ALQUILADA, IDEAL PARA INVERSORES

Piso situado en Madrid. Construido en 1986 el inmueble de 63 m² que se encuentra en la tercera planta de un edificio residencial, con ascensor, ubicado en Madrid, se distribuye de la siguiente manera: salón-comedor, cocina independiente amueblada con armarios altos y bajos, equipada con vitrocerámica y campana extractora, 2 dormitorios, algunos de ellos con armarios empotrados y 1 baño. El inmueble cuenta además con calefacción y suelos de tarima flotante. Siempre es una inversión rentable, esta vivienda en alquiler se localiza próxima a todo tipo de servicios como: comercios, restaurantes, centros educativos, farmacias, etc. A pocos minutos a pie del Palacio Vistalegre Arena y del Hospital Central de la Defensa Gómez Ulla, se encuentra a menos de 3 minutos a pie una parada de autobús con conexión con las líneas 481, 486 y N26, y a unos pocos metros de la estación de metro de Vista Alegre conectando con la línea 5. Se encuentra a pocos minutos en coche del acceso a la A-42 y la M-40. Información sobre la propiedad en alquiler: La vivienda se encuentra actualmente alquilada a precio de mercado, con inquilinos solventes que cuentan con empleo fijo y nómina, abonando la renta de manera puntual y regular. Detalles del contrato: Renta mensual actual: 887,56€. Importante: Dado que el estado ocupacional de la propiedad, no es posible realizar visitas. Para más información, no dudes en consultarnos.
