



Inmoperseo
Grupo

Inmoperseo

C/ Ávila, 45
Móstoles

Teléfono: 653259799
Teléfono 2: 653259799
e-mail: inmoperseo@gmail.com
e-mail 2: miguelangel@inmoperseo.com

Referencia: **9582-CH-83866-0002**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **242.000 €**

Estado: Ocupado



Dirección: CL Alpajes

Planta: 1

Población: Aranjuez

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28300

Zona: FOSO MORERAS



M² construidos: 87

Dormitorios: 2

Baños: 2

Exterior/Interior: exterior

**Gastos de
comunidad/mes:** 57

Descripción:

ALQUILER HASTA 2031 RENTA MENSUAL 827€

VIVIENDA ALQUILADA, IDEAL PARA INVERSORES

Piso con una superficie desde 31 m² de 1 dormitorio, ubicado en la localidad de Aranjuez, provincia de Madrid. La vivienda está bien comunicada, a pocos metros de varias paradas de autobús, con la línea 430, próximas a la estación del tren y con los accesos viarios M-305, N-IV y TO-2542 a pocos minutos. La zona dispone de un amplio abanico de equipamientos, centro de salud, supermercados, cajeros automáticos, restaurantes, la Universidad Rey Juan Carlos I, institutos, etc. Construido en 2008, este piso tiene una superficie de 31 m² y se distribuye en salón-comedor, 1 dormitorio, cocina amueblada y equipada con horno, vitrocerámica y campana extractora y 1 baño, listo para convertirse en su próxima vivienda en alquiler. Buenas calidades en el interior de las viviendas, armarios empotrados, calefacción, preinstalación de aire acondicionado. Incluye una plaza de garaje de 22 m² situada en la planta primera del sótano. Información sobre la propiedad en alquiler: La vivienda se encuentra actualmente alquilada a precio de mercado, con inquilinos solventes que cuentan con empleo fijo y nómina, abonando la renta de manera puntual y regular. Detalles del contrato: Renta mensual actual: 827,42€. Importante: Dado que el estado ocupacional de la propiedad, no es posible realizar visitas. Para más información, no dudes en consultarnos.
