



**Inmoperseo**  
**Grupo**

**Inmoperseo**

C/ Ávila, 45  
Móstoles

Teléfono: 653259799  
Teléfono 2: 653259799  
e-mail: inmoperseo@gmail.com  
e-mail 2: miguelangel@inmoperseo.com

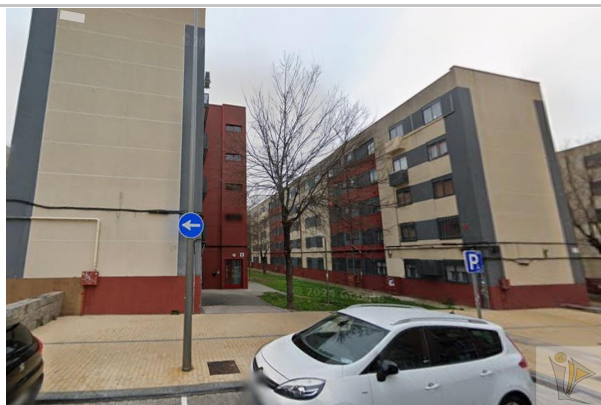
Referencia: **9545-C1-11635-0001**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **237.100 €**

Estado: Para reformar



Dirección: CL LA DOLOROSA

Planta: 3

Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28041

Zona: LOS ANGELES



**M<sup>2</sup> construidos:** 72

**Dormitorios:** 1

**Baños:** 1

**Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

Piso de 72 m<sup>2</sup> ubicado en Los Ángeles, Madrid Se trata de un piso de 72 m<sup>2</sup> distribuidos en salón-comedor, cocina, 0 dormitorios y 0 baños. El piso se encuentra en el barrio de Los Ángeles, una zona consolidada situada en el sur de Madrid, dentro del distrito de Villaverde. Este barrio destaca por su carácter residencial y su consolidada red de servicios y comunicaciones. Cuenta con accesos directos a la M-40 y la Avenida de Andalucía (A-4), permitiendo una excelente conexión por carretera tanto con el centro de Madrid como con otras áreas de la ciudad y de la Comunidad. En cuanto al transporte público, la zona dispone de varias líneas de autobús urbano que comunican rápidamente con el resto de Villaverde y Madrid centro, así como la estación de Cercanías Madrid de Villaverde Bajo (líneas C3 y C4), que facilita desplazamientos ágiles hacia el centro de la ciudad y otros puntos importantes. Además, la parada de metro más cercana es Villaverde Bajo-Cruce (Línea 3), lo que mejora aún más la movilidad en la capital. La zona de Los Ángeles ofrece una amplia gama de servicios esenciales como supermercados, restaurantes, instalaciones deportivas, centros educativos de diferentes niveles, centros de salud y varias oficinas bancarias. Entre los puntos de interés, destaca el Parque Ciudad de Los Ángeles, ideal para el ocio al aire libre y actividades deportivas. Próximo al activo se localizan centros de salud y equipamientos médicos, así como centros comerciales y pequeñas galerías de servicios que cubren las necesidades cotidianas de los residentes. Con nuestros servicios podrá encontrar el piso que necesita y asegurar su inversión con el mejor de los asesoramientos especializados. Empiece ahora mismo pidiendo más información. Un responsable cercano a usted le atenderá personalmente.