Inmoperseo

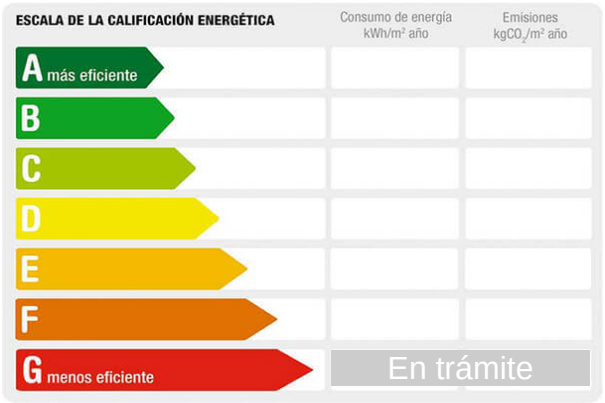
C/ Ávila, 45
Móstoles

Teléfono: 653259799
Teléfono 2: 653259799
e-mail: inmoperseo@gmail.com
e-mail 2: miguelangel@inmoperseo.com

Referencia:	**9530-CH-39440-0001**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**219.000 €**
Estado:	Ocupado



Dirección:	CL DOLORES ARMENGOT
Planta:	2
Población:	Madrid
Provincia:	Madrid
Cod. postal:	28025
Zona:	vista alegre



M² construidos:	41	**Dormitorios:**	2	**Baños:**	1
Exterior/Interior:	exterior	**Gastos de comunidad/mes:**	30		

Descripción:

¡¡¡ALQUILER HASTA 2029¡¡¡ RENTA MENSUAL 826€

VIVIENDA ALQUILADA, IDEAL PARA INVERSORES

Piso de 41 m² de 2 dormitorios, ubicado en Madrid capital. La vivienda está muy bien comunicada, a pocos minutos de la parada de metro Carabanchel, con varias paradas de autobús próximas, con las líneas 17, 35, N17 y N26 y por carretera, mediante los accesos viarios A-42 y M-502 Además, y al ser un área con todos los servicios, centro de salud, supermercado, farmacia, restaurantes, teatro y recinto para eventos, esta vivienda se presenta en el mercado como una oportunidad residencial en una buena zona. Construido en 1962, este piso dispone de una superficie de 41 m² y se distribuye en salón-comedor, 2 dormitorios, cocina amueblada y equipada con horno, vitrocerámica y campana extractora y 1 baño, listo para convertirse en su próxima vivienda de alquiler. Información sobre la propiedad en alquiler: La vivienda se encuentra actualmente alquilada a precio de mercado, con inquilinos solventes que cuentan con empleo fijo y nómina, abonando la renta de manera puntual y regular. Detalles del contrato: Renta mensual actual: 808,11 €. Importante: Dado el estado ocupacional de esta propiedad, no es posible realizar visitas. Para más información, no dudes en consultarnos.