Inmoperseo

C/ Ávila, 45
Móstoles

Teléfono: 653259799
Teléfono 2: 653259799
e-mail: inmoperseo@gmail.com
e-mail 2: miguelangel@inmoperseo.com

Referencia:	**9527-CH-95037-0001**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**218.000 €**
Estado:	Ocupado



Dirección:	CL CALLAO
Planta:	5
Población:	Fuenlabrada
Provincia:	Madrid
Cod. postal:	28945
Zona:	LA AVANZADA-LA CUEVA



M² construidos:	69	**Dormitorios:**	3	**Baños:**	1
Exterior/Interior:	exterior	**Gastos de comunidad/mes:**	50		

Descripción:

¡¡¡ALQUILER HASTA 2027¡¡¡ RENTA MENSUAL 833€

VIVIENDA ALQUILADA, IDEAL PARA INVERSORES

Piso de 3 dormitorios en Fuenlabrada, Madrid. Situado en el casco urbano, esta vivienda de segunda mano y 69 m² ofrece buena conexión por transporte público como el autobús con las líneas 2, 492 y N803 o el metro con una estación de la línea 12 a pocos minutos. También por transporte privado con fácil acceso a la M-506 y M-50. Su cercanía a colegios, institutos, parques, polideportivos, supermercados, cafeterías, restaurantes y centros de salud la convierten en una propuesta inteligente a un precio accesible. La vivienda se encuentra en la quinta planta de un edificio construido en 1974 y con una superficie de 69 m² se compone de salón-comedor, cocina amueblada y equipada con horno, placa vitrocerámica y extractor de humos, 3 dormitorios y 1 baño. Por todo ello, esta vivienda representa una oportunidad para entrar a vivir. Información sobre la propiedad en alquiler: La vivienda se encuentra actualmente alquilada a precio de mercado, con inquilinos solventes que cuentan con empleo fijo y nómina, abonando la renta de manera puntual y regular. Detalles del contrato: Renta mensual actual: 809,68 €. Importante: Dado el estado ocupacional de esta propiedad, no es posible realizar visitas. Para más información, no dudes en consultarno