



Inmoperseo
Grupo

Inmoperseo

C/ Ávila, 45
Móstoles

Teléfono: 653259799
Teléfono 2: 653259799
e-mail: inmoperseo@gmail.com
e-mail 2: miguelangel@inmoperseo.com

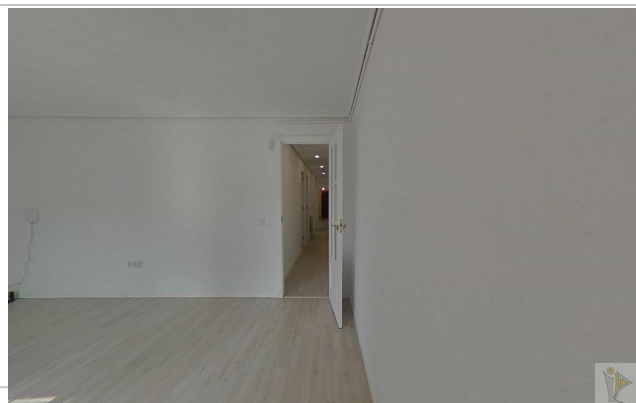
Referencia: **9510-CH-93296-0001**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **196.000 €**

Estado: Para reformar



Dirección: PZ DE LA PIÑA

Planta: 2

Población: Valdemoro

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28340

Zona: CENTRO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía
kWh/m² año

Emisiones
kgCO₂/m² año

A más eficiente

B

C

D

E

F

G menos eficiente

M² construidos: 95

Dormitorios: 3

Baños: 2

Exterior/Interior: exterior

**Gastos de
comunidad/mes:** 43

Descripción:

iii ALQUILADA HASTA EL AÑO 2030 iii RENTA DE 724€ Y CON SEGURO DE IMPAGO

VIVIENDA ALQUILADA, IDEAL PARA INVERSORES

Piso de 96 m², de 3 dormitorios y 2 baños, en Valdemoro, Madrid. La vivienda se sitúa en el núcleo de la población, teniendo buenos accesos por carretera. También ofrece conexión por transporte público al estar cerca de varias paradas de autobús y de la estación de tren. En la población podemos encontrar servicios como supermercados, restaurantes, instalaciones deportivas, centros educativos, oficinas bancarias, otros negocios comerciales, etc. Se trata de un piso de 96 m² distribuidos en salón-comedor, 3 dormitorios, cocina y 2 baños. La cocina se encuentra amueblada con armarios altos y bajos y equipada con horno, vitrocerámica y campana extractora. Cuenta con calefacción mediante radiadores. Por todo ello, la convierten en una propuesta inteligente. Información sobre la propiedad en alquiler: La vivienda se encuentra actualmente alquilada a precio de mercado, con inquilinos solventes que cuentan con empleo fijo y nómina, abonando la renta de manera puntual y regular. Detalles del contrato: Renta mensual actual: 724.57€. Importante: Dado que el estado ocupacional de la propiedad, no es posible realizar visitas. Para más información, no dudes en consultarnos.
