



Inmoperseo
Grupo

Inmoperseo

C/ Ávila, 45
Móstoles

Phone: 653259799

Phone 2: 653259799

e-mail: inmoperseo@gmail.com

e-mail 2: miguelangel@inmoperseo.com

Reference: **9509-CH-96543-0001**

Property type: Flat

Sale/rent: For sale

Price: **196.000 €**

Condition: To be reformed



Address: CL ALFONSO MARTINEZ CONDE

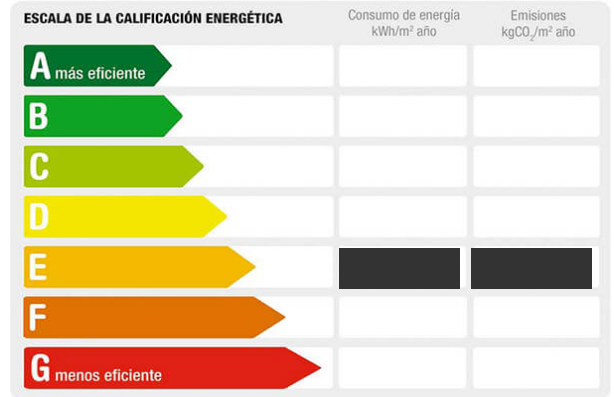
Floor: 5

Town: Madrid

Province: Madrid

Postal code: 28025

Zone: ABRANTES



Sqm built: 49 **Bedrooms:** 2 **Bathrooms:** 1

Outward/Inward: outward **Community fees/month:** 39

Description:

VIVIENDA ALQUILADA, IDEAL PARA INVERSORES Piso de 49 m², 2 dormitorios situado en Madrid. La vivienda está bien comunicada, a 13 minutos de la estación de tren, próxima a la estación de metro Abrante, con paradas de autobús a pocos metros con la línea 118 y mediante el acceso viario A-42. La zona dispone de equipamiento variado, centro de salud, supermercado, restaurantes, gimnasio, etc. Construido en 1967 este piso dispone de una superficie de 49 m² y se distribuye en salón-comedor, 2 dormitorios, cocina amueblada con armarios altos y bajos y equipada con horno, vitrocerámica y campana extractora, 1 baño y terraza. Información sobre la propiedad en alquiler: La vivienda se encuentra actualmente alquilada a precio de mercado, con inquilinos solventes que cuentan con empleo fijo y nómina, abonando la renta de manera puntual y regular. Detalles del contrato: Renta mensual actual: 829.58€. Importante: Dado que el estado ocupacional de la propiedad, no es posible realizar visitas. Para más información, no dudes en consultarnos.