



Inmoperseo
Grupo

Inmoperseo

C/ Ávila, 45
Móstoles

Teléfono: 653259799
Teléfono 2: 653259799
e-mail: inmoperseo@gmail.com
e-mail 2: miguelangel@inmoperseo.com

Referencia: **9499-CH-60387-0001**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **191.000 €**
Estado: Ocupado



Dirección: CL ABASTOS
Planta: 1
Población: Aranjuez
Provincia: Madrid
Cod. postal: 28300
Zona: CENTRO



M² construidos: 70 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 1
Exterior/Interior: exterior **Gastos de comunidad/mes:** 95

Descripción:

¡¡¡ ALQUILADA HASTA EL 2031 ¡¡¡ RENTA DE 795€ AL MES

VIVIENDA ALQUILADA, IDEAL PARA INVERSORES

Piso de 71 m² de 3 dormitorios, ubicado en la localidad de Aranjuez, provincia de Madrid. Buenas comunicaciones, a pocos minutos de la parada de autobús, a 10 minutos de la estación del tren y por carretera, a través de los accesos M-305 y la TO-2542. Además, y al ser una zona con todos los equipamientos, el centro de salud, centro comercial, supermercados, institutos, parques, la Universidad Rey Juan Carlos, etc, esta vivienda se presenta en el mercado como una oportunidad residencial en una buena zona. Construido en 1961, este piso cuenta con una superficie aproximada de 71 m² y se distribuye en salón-comedor, 3 dormitorios, cocina amueblada y equipada con horno, vitrocerámica y campana extractora y 1 baño amueblado. Información sobre la propiedad en alquiler: La vivienda se encuentra actualmente alquilada a precio de mercado, con inquilinos solventes que cuentan con empleo fijo y nómina, abonando la renta de manera puntual y regular. Detalles del contrato: Renta mensual actual: 795.44€. Importante: Dado que el estado ocupacional de la propiedad, no es posible realizar visitas.