



**Inmoperseo**  
**Grupo**

**Inmoperseo**

C/ Ávila, 45  
Móstoles

Teléfono: 653259799  
Teléfono 2: 653259799  
e-mail: inmoperseo@gmail.com  
e-mail 2: miguelangel@inmoperseo.com

Referencia: **9472-CS-19384-0001**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **151.000 €**

Estado: Ocupado



Dirección: CL DOCTOR TOLOSA LATOUR

Planta: 1

Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28041

Zona: 12 DE OCTUBRE-ORCASUR

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía  
kWh/m<sup>2</sup> año

Emisiones  
kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**A** más eficiente

**B**

**C**

**D**

**E**

**F**

**G** menos eficiente

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 57

**Dormitorios:** 2

**Baños:** 1

**Exterior/Interior:** exterior

**Gastos de  
comunidad/mes:** 78

**Descripción:**

Oportunidad sólo para inversores. El activo se encuentra ocupado por persona sin justo título. Debido al estado ocupacional del activo, no se pueden realizar visitas al mismo. Piso de segunda mano en venta en la ciudad de Madrid. Tiene una superficie de 57 m<sup>2</sup> distribuidos en salón-comedor, cocina, 2 dormitorios y 1 baño. Se localiza en la zona de Orcasur con todos los servicios y buenas comunicaciones, paradas de autobús, tren y metro próximas, buen acceso rodado a las carreteras M-40 y A-42 en pocos minutos. La zona dispone de centros médicos, colegios, supermercados, restaurantes, etc.

---