



**Inmoperseo**  
*Grupo*

**Inmoperseo**

C/ Ávila, 45  
Móstoles

Teléfono: 653259799  
Teléfono 2: 653259799  
e-mail: inmoperseo@gmail.com  
e-mail 2: miguelangel@inmoperseo.com

Referencia: **9343-CL-00606-0002**  
Tipo inmueble: Garaje  
Operación: Venta  
Precio: **7.900 €**  
Estado: Cerrado



Dirección: CL MONASTERIO MONTESCLAROS  
Población: Madrid  
Provincia: Madrid  
Cod. postal: 28049  
Zona: montesclaros

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 66

### Descripción:

Magnífica plaza de garaje amplia y de fácil acceso por carretera. Se encuentra ubicada en zona excepcional, en la zona norte de la localidad de Madrid, cerca del barrio de Valverde. La plaza nº 53 en la segunda planta sótano. Posee una superficie construida de 26 m<sup>2</sup> aproximadamente y una superficie útil de 9 m<sup>2</sup>. El acceso es directo por rampa, situada en la primera planta muy cerca de la puerta de salida. Dispone de puerta automática, ascensor de acceso y mando a distancia. Dispone de buena comunicación con la M-40 con la que conecta en unos 500 metros del garaje y con la M-607.