



**Inmoperseo**  
**Grupo**

### Inmoperseo

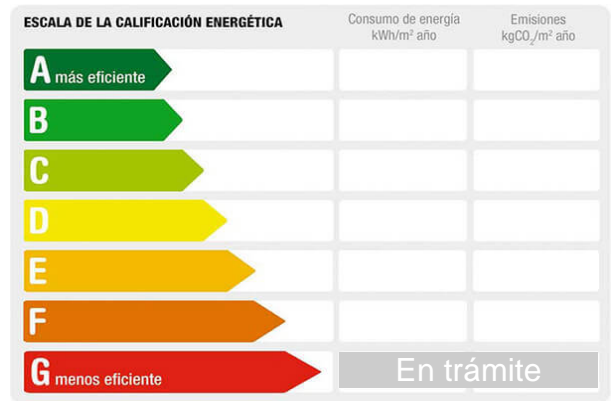
C/ Ávila, 45  
Móstoles

Teléfono: 653259799  
Teléfono 2: 653259799  
e-mail: inmoperseo@gmail.com  
e-mail 2: miguelangel@inmoperseo.com

Referencia: **9152-CG-35861-0001**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **164.100 €**  
Estado: Ocupado



Dirección: CL SACRAMENTO  
Planta: 2  
Población: San Sebastián de los Reyes  
Provincia: Madrid  
Cod. postal: 28701  
Zona: CENTRO URBANO



**M<sup>2</sup> construidos:** 100  
**Exterior/Interior:** exterior

**Dormitorios:** 3

**Baños:** 1

---

**Descripción:****IMPORTANTE LEER EL ANUNCIO:**

La vivienda cuenta actualmente con un contrato de alquiler de duración indefinida, por lo que no es posible realizar visitas y se vende en rentabilidad.

Piso de 100 m<sup>2</sup> en San Sebastián de los Reyes, en la provincia de Madrid. Situado en una zonas residencial tranquila, dispone de todo tipo de servicios cerca (colegios, parques, gasolinera, restaurantes y bares, supermercados, etc.), y cuenta con buenas comunicaciones, tanto por medio de transporte público, como a través de vehículo privado. La vivienda esta distribuida en varias dependencias y servicios. Por ello, es una opción en la que invertir. Con los servicios prestados podrá encontrar la vivienda que necesita y asegurar su inversión con el mejor de los asesoramientos especializados. Empiece ahora mismo pidiendo más información. Un responsable cercano a usted le atenderá personalmente. La renta mensual actual de este inmueble es de 297,73€, siendo un contrato de renta antigua. A fecha de publicación del presente anuncio el arrendatario se encuentra al corriente de pago de sus obligaciones siendo la renta estimada y la fecha de vencimiento (sin perjuicio de las prórrogas que conforme a ley correspondan) la que se hace constar en el anuncio. Las rentas devengadas hasta la fecha de transmisión corresponderán al vendedor y las que se devenguen a partir de la transmisión corresponderán al comprador.

---