



Inmoperseo
Grupo

Inmoperseo

C/ Princesa 17
Alcorcón

Phone: 653259799

Phone 2: 653259799

e-mail: inmoperseo@gmail.com

e-mail 2: miguelangel@inmoperseo.com

Reference: **8583-CL-01441-0001**

Property type: Chalet

Sale/rent: For sale

Price: **92.000 €**

Condition: To be reformed



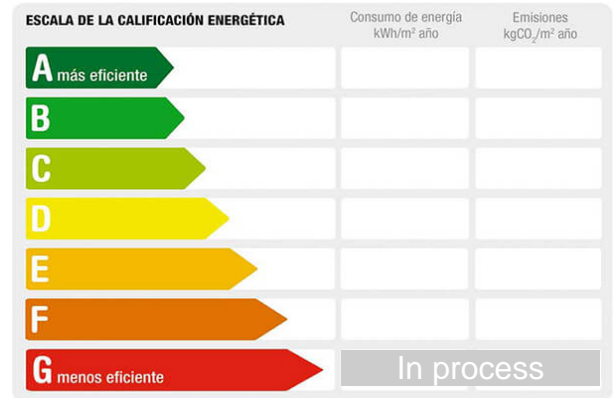
Address: CR Alcorcón Plasencia

Town: Colmenar del Arroyo

Province: Madrid

Postal code: 28925

Zone: centro



Sqm built: 589 **Bedrooms:** 3 **Bathrooms:** 1

Description:

Vivienda unifamiliar aislada de 3 dormitorios y 1 baño en Las Barranquillas, en el municipio de Colmenar del Arroyo, provincia Madrid. Tiene una superficie construida de 324 m² sobre un terreno de 1.577 m² aproximadamente. Se desarrolla en dos plantas. Planta baja destinada a bar-restaurante y almacén. Y planta alta destinada a vivienda distribuida en cocina, baño, salón-comedor y tres dormitorios. Vivienda con año de construcción aproximado 1985. El inmueble se localiza en los alrededores del centro urbano, colindante con la gasolinera situada en el km 34 de la M-501, dirección Madrid. Es un entorno rural con escaso equipamiento comercial y alejado del resto de servicios. Se encuentra a 8,8 km hasta el núcleo de población de Colmenar del Arroyo, alcanzables en 9 minutos en coche por la M-501 y M-510. En Colmenar del Arroyo hay una Casa de Niños inaugurada en el año 2009 con tres aulas y un colegio público de educación infantil y primaria. Cuenta con dos líneas de autobús, pero sólo una de ellas llega hasta Madrid capital, al Intercambiador de Moncloa (L-551 y L-642). Colmenar del Arroyo se encuentra a 60,6 km del centro de Madrid, alcanzables en 46 minutos en coche por la carretera M-501. Tiene una superficie construida de 324 m² sobre un terreno de 1.577 m² aproximadamente. Se desarrolla en dos plantas. Planta baja destinada a bar-restaurante y almacén. Y planta alta destinada a vivienda distribuida en cocina, baño, salón-comedor y tres dormitorios.