



**Inmoperseo**  
**Grupo**

## Inmoperseo

C/ Princesa 17  
Alcorcón

Teléfono: 653259799  
Teléfono 2: 653259799  
e-mail: inmoperseo@gmail.com  
e-mail 2: miguelangel@inmoperseo.com

Referencia: **7570-7099353**  
Tipo inmueble: Chalet  
Operación: Venta  
Precio: **169.000 €**  
Estado: Para reformar



Dirección: av de las naciones  
Población: Colmenar de Oreja  
Provincia: Madrid  
Cod. postal: 28380  
Zona: centro



**M<sup>2</sup> construidos:** 188      **Garajes:** 1      **Dormitorios:** 3  
**Baños:** 2

### Descripción:

Casa unifamiliar aislada en la localidad de Colmenar de Oreja, dentro de la provincia de Madrid.

Construido en el año 1990, esta propiedad está distribuida a lo largo de una planta sobre rasante y una altura bajo rasante, sin ascensor. La vivienda mide unos 188.0 metros cuadrados útiles. Vivienda con salón, cocina, tres dormitorios, dos baños, porche, garaje y terreno. El entorno cuenta con las infraestructuras urbanas básicas (alumbrado público, suministro eléctrico, red de saneamiento, abastecimiento de agua potable y encintado de aceras), las cuales aparentemente se encuentran en buen estado de conservación. Además, dispone de equipamientos suficientes: comercial, deportivo, escolar, asistencial, religioso, lúdico y zonas verdes. Las comunicaciones del entorno con el resto de la población son suficientes para las necesidades de la zona. Colmenar de Oreja es un municipio y localidad española del sureste de la Comunidad de Madrid. Ubicado en la llamada comarca de Las Vegas, cuenta con una población de 7810 habitantes (INE 2017). Su casco urbano está declarado Bien de Interés Cultural.