



**Inmoperseo**  
**Grupo**

**Inmoperseo**

C/ Princesa 17  
Alcorcón

phone: 911690595  
phone 2: 647153504  
e-mail: inmoperseo@gmail.com  
e-mail 2: miguelangel@inmoperseo.com

**reference:** 6133-7238597

**property type:** flat

**sale/rent:** for sale

**price:** 134.100 €

**condition:** Para reformar



**address:** Avenida Madrid

**Nº: floor:** 3

**town:** San Agustín del Guadalix

**province:** Madrid

**postal code:** 28750

**zone:** CENTRO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
	In process	

**sqm built:** 69  
**living area:** 0  
**plot sq.meters:** 0  
**sqm terrace:** 0  
**bedrooms:** 3  
**bathrooms:** 1  
**toilets:** 0  
**cupboards:** 0

**elevator:** no  
**swimming pool:** yes  
**garages:** 0  
**terraces:** 1  
**storage room:** no  
**garden:** yes  
**courtyard:** no  
**furnished:** no

**floor:**  
**air conditioner:**  
**hot water:**  
**fuel:**  
**orientation:**  
**antiquity:**  
**outward/inward:**  
**community fees/month:** 0

**description:**

Vivienda piso situada en tercera planta de un edificio de cuatro plantas sobre rasante y una planta sótano en el municipio de San Agustín del Guadalix, en la provincia de Madrid. Urbanización con zonas ajardinadas y piscina comunitaria. En sus proximidades podemos encontrar todo tipo de comercios como entidad financiera, farmacia, hostelería, etc..