



**Inmoperseo**  
**Grupo**

**Inmoperseo**

C/ Princesa 17  
Alcorcón

phone: 911690595  
phone 2: 647153504  
e-mail: inmoperseo@gmail.com  
e-mail 2: miguelangel@inmoperseo.com

**reference:** 3454-7700P150000079566

**property type:** flat

**sale/rent:** for sale

**price:** 129.600 €

**condition:** Buen estado



**address:** MANUEL MAROTO

**Nº: floor:** 0

**town:** Madrid

**province:** Madrid

**postal code:** 28053

**zone:** puente de vallecas

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
	In process	

**sqm built:** 77  
**living area:** 0  
**plot sq.meters:** 0  
**sqm terrace:** 0  
**bedrooms:** 1  
**bathrooms:** 1  
**toilets:** 0  
**cupboards:** 0

**lift:** yes  
**pool:** no  
**garages:** 0  
**terraces:** 1  
**storage room:** no  
**garden:** no  
**courtyard:** no  
**furnished:** no

**floor:**  
**air conditioner:**  
**hot water:**  
**fuel:**  
**orientation:**  
**antiquity:**  
**outward/inward:**  
**community fees/month:** 0

**description:**

Vivienda OCUPADA de segunda mano a la venta, consta de 77 metros cuadrados aproximadamente, situada en la provincia de Madrid, zona Puente de Vallecas. Ubicada en la planta ático del edificio con ascensor, distribuida en salón-comedor-cocina y un baño. Dispone de cuarto trastero. Localizada en zona con todo tipo de servicios alrededor, centro de salud, supermercados, colegios, institutos, etc. Buenas comunicaciones por carretera mediante la M-30 y publicas mediante metro y varias líneas de autobuses. Si quiere más información no dude en ponerse en contacto con nosotros a través de cualquiera de nuestras vías de comunicación. Estaremos encantados de atenderle. Inmueble con situación posesoria especial. Se recomienda que el comprador obtenga asesoramiento profesional antes de adoptar la decisión de compra.