



**Inmoperseo**  
**Grupo**

## Inmoperseo

C/ Ávila, 45  
Móstoles

Teléfono: 653259799  
Teléfono 2: 653259799  
e-mail: inmoperseo@gmail.com  
e-mail 2: miguelangel@inmoperseo.com

Referencia: **10023-INMO-P2020**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **185.000 €**

Estado: Para reformar



Dirección: CALLE SAN ANTON

Planta: 4

Población: Parla

Provincia: Madrid

Cod. postal: 26540

Zona: RENFE PARLA



**M² construidos:** 83

**Energía calefacción:** gas natural

**Antigüedad:** 1977

**Agua caliente:** centralizada

**Dormitorios:** 3

**Exterior/Interior:** exterior

**Terraza(s):** 2

**Baños:** 1

**Gastos de comunidad/mes:** 135

---

**Descripción:**

iiiFINANCIACION INCLUIDA EN EL PRECIO Y COMISION DE AGENCIAiii

**NO PAGUES MAS POR MENOS**

Se vende amplia vivienda de 83 m² situada en la calle San Antón, en Parla, en una zona consolidada y rodeada de todo tipo de servicios y comercios.

La vivienda cuenta con 3 dormitorios independientes, salón, cocina independiente y 1 baño. Las habitaciones se encuentran separadas de la zona de salón, ofreciendo una distribución cómoda y funcional.

Uno de los principales atractivos de la vivienda son sus dos terrazas. Dispone de una gran terraza con acceso desde el salón, perfecta para disfrutar de un espacio exterior, y una segunda terraza de menor tamaño en la cocina.

Cuenta además con numerosos ventanales, que aportan una buena entrada de luz natural y luminosidad a la vivienda.

La propiedad necesita una reforma integral de cocina y baño, por lo que ofrece una buena oportunidad para actualizar y personalizar estos espacios al gusto del nuevo propietario.

La vivienda se encuentra en una 5.ª planta según la numeración del edificio, con una altura equivalente a una 4.ª planta, ya que el bajo se contabiliza como primera planta. La finca no dispone de ascensor.

**Ubicación**

La vivienda se encuentra en una zona con todo tipo de servicios y comercios en sus alrededores, incluyendo tiendas, bazares, farmacias, supermercados y diferentes establecimientos para el día a día. Una ubicación práctica dentro de una zona consolidada de Parla.

---