



Inmoperseo
Grupo

Inmoperseo

C/ Ávila, 45
Móstoles

Teléfono: 653259799
Teléfono 2: 653259799
e-mail: inmoperseo@gmail.com
e-mail 2: miguelangel@inmoperseo.com

Referencia: **10021-C2-01828-0001**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **684.000 €**

Estado: Para reformar



Dirección: AV ANTONIO LOPEZ

Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28019

Zona: madrid



M² construidos: 49

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Local comercial de 190 m² ubicado en Madrid Local comercial de 190 m² distribuidos en varias dependencias. Cuenta con acceso directo desde calle, lo que facilita la entrada y salida de clientes y proveedores. El local se encuentra en el barrio de Comillas, integrado en el núcleo urbano de Madrid, en una zona consolidada y de actividad comercial, con buenas comunicaciones gracias a la proximidad de importantes vías de acceso como la calle Antonio López, la M-30 y la A-42. Además, dispone de una excelente red de transporte público, con paradas de autobús urbano en las inmediaciones que conectan rápidamente con el centro de la ciudad y otras áreas de Madrid, así como estaciones de metro cercanas como Marqués de Vadillo (Línea 5). En la zona destacan servicios y equipamientos tales como supermercados, restaurantes, centros educativos de distintos niveles, instalaciones deportivas municipales, oficinas bancarias y una variada oferta de pequeños comercios. Entre los puntos de interés próximos se encuentran el Parque de Caramuel, que ofrece zonas verdes y áreas de esparcimiento, y el Hospital Universitario 12 de Octubre, principal referente sanitario del área. Además, la cercanía al centro comercial Plaza Río 2 amplía la oferta de servicios con tiendas, espacios de ocio y restauración. La proximidad al río Manzanares y a la zona verde Madrid Río añade valor como espacio recreativo y de paseo. Con nuestros servicios podrá encontrar el local comercial que necesita y asegurar su inversión con el mejor de los asesoramientos especializados. Empiece ahora mismo pidiendo más información. Un responsable cercano a usted le atenderá personalmente.