



Inmoperseo
Grupo

Inmoperseo

C/ Ávila, 45
Móstoles

Teléfono: 653259799
Teléfono 2: 653259799
e-mail: inmoperseo@gmail.com
e-mail 2: miguelangel@inmoperseo.com

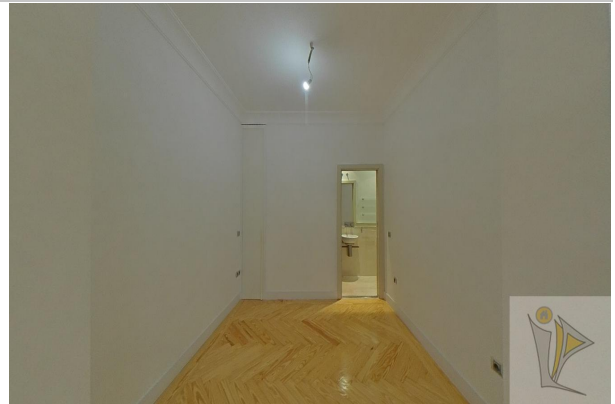
Referencia: **10019-CH-76268-0001**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **650.000 €**

Estado: Para reformar



Dirección: CL Castello

Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28001

Zona: madrid

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A	más eficiente		
B			
C			
D			
E			
F			
G	menos eficiente		
		En trámite	

M² construidos: 60

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

VIVIENDA ALQUILADA, IDEAL PARA INVERSORES. Piso de 1 dormitorio en Madrid capital. Situado en el glamuroso barrio Salamanca, con sus grandes avenidas del siglo XIX, esta luminosa vivienda de segunda mano completamente reformada y 60 m², ofrece muy buena conexión tanto por transporte público, autobús líneas 21, 25, 52, 53, N2, paradas de metros con las líneas 2 y 4, la estación de tren a menos de 15 minutos a pie con las líneas C1, C2, C10, etc, como privado y fácil acceso a las carreteras M-23 y M-30. Su cercanía a la Puerta de Alcalá, el Parque de El Retiro, museos, centros comerciales, centros médicos, farmacias, restaurantes, supermercados y centros educativos, la convierten en una propuesta inteligente a un precio accesible. La vivienda se encuentra en un edificio construido en 1920. Tiene una superficie de 60 m² distribuidos en salón-comedor, 1 dormitorio, cocina amueblada y equipada con horno, vitrocerámica y extractor de humos, 1 baño amueblado y 2 balcones con amplias vistas. Además, su reciente renovación ha introducido en el piso calefacción y pavimento de parquet. Todo ello de óptima calidad. Detalles del contrato: Renta mensual actual: 1002.93€ Importante: Dado que el estado ocupacional de la propiedad, no es posible realizar visitas. Para más información, no dudes en consultarnos.